

Приложение 2
к приказу Первого заместителя
Премьер-Министра
Республики Казахстан –
Министра финансов
Республики Казахстан
от «_» _____ 202_ года

форма
«23» июня 2021 года №2
(дата формирования
реестра требований кредиторов)

«_» _____ 2020 года № 2
(дата размещения реестра требований кредиторов на интернет-ресурсе)

Изменение Реестра требований кредиторов в процедуре банкротства
ТОО «Commercial RE» БИН 091040014206

№ п/п	Очередь, фамилия, имя и отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность)/наименование кредитора	(ИНН/БИН) кредитора	Сумма предъявленных требований (тенге)	Документы, подтверждающие обоснованность принятого администратором решения (наименование, дата, номер), дата возникновения задолженности	Признанные требования	Непризнанные требования	Примечание
	2	3	4	5	6	7	8
1.	Первая очередь						
1)	Требования граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью						
	...						
	Итого:						
2)	Требования по взысканию алиментов						
	...						
	Итого:						
3)	Требования по оплате труда и выплате компенсаций лицам, работавшим по трудовому договору						
	...						
	Итого:						



4)	Задолженность по социальным отчислениям в Государственный фонд социального страхования ... Итого:						
5)	Задолженность по удержаным из заработной платы обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам ... Итого:						
6)	Задолженность по отчислениям и (или) взносам на обязательное социальное медицинское страхование ... Итого:						
7)	Задолженность по удержанному из заработной платы индивидуальному подоходному налогу ... Итого:						
8)	Требования по выплате вознаграждений авторам за служебные изобретения, полезную модель, промышленный образец ... Итого:						
	Итого по первой очереди: ... Итого:						
2.	Вторая очередь Требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества банкрота, оформленным в соответствии с законодательством Республики Казахстан						
1)	АО «Народный Банк Казахстана»	940140000385	11 766 827 591,2	11 766 827 591,2	Требование за №42-7176 от 12.05.2021г. 1. Копия СОКЛ №1358 от 28.12.2009г., со всеми дополнениями согласованиями к нему; 2. Копия Аккредитивного договора №1049/A от 29.12.2009г.		Остаток просроченного основного долга - 3 801 160 831,32 тенге; Остаток просроченного начисленного



			<p>со всеми дополнительными соглашениями к нему; 3. Копия Договора залога №7.3.-11364зр от 07.07.2010г., со всеми дополнительными соглашениями к нему; 4. Копия Договора залога №КВ-2015-00484 от 07.07.2015г.; 5. Оригинал выписок по счету :0012-152726-300 обороты с 30.12.2009 по 30.12.2009, по счету: 0005-152726-300 обороты с 30.12.2009г.; 6. Копия Решения суда от 11.04.2018г.; 7. Копия Решения суда от 11.04.2019г.; 8. Копия Решения суда от 20.10.2020г.; 9. Копии постановлений о возбуждении исполнительных производств ЧСИ Махидовым Е.; 10. Копии протоколов об итогах электронных торгов от 30.06.2020г.; 11. Копии постановления о распределении сумм и об утверждении сумм оплаты деятельности ЧСИ от 30.06.2020г.; 12. Копии договоров купли-продажи недвижимых имуществ от 01.07.2020г.; 13. Оригинал расчета задолженности ТОО «Commercial RE» на 27.04.2021г.; 14. Оригинал Платежного поручения №1 от 24.08.2020г на сумму 37 503 тенге;</p>		<p>вознаграждения- 7 965 666 759,92тен ге.</p>
--	--	--	---	--	--



						15. Оригинал Платежного поручения №1 от 24.09.2020г на сумму 1 389 тенге; 16. Копия передаточного акта от 28.07.2018г.				
	Итого:			11 766 827 591,2					11 766 827 591,2	
2)	Требования кредиторов, возникшие в результате получения банкротным управляющим в период проведения процедуры банкротства займа									
	...									
	Итого:									
3)	Требования клиринговой организации, осуществляющей функции центрального контрагента, возникшие в результате ранее заключенных и не исполненных банкротом, являющимся клиринговым участником данной клиринговой организации, сделок с участием центрального контрагента									
	...									
	Итого:			11 766 827 591,2					11 766 827 591,2	
3.	Третья очередь									
1)	Налоговая задолженность									
	Управление государственных доходов по Мелеускому району г.Алматы									
1.		910740000123		3 352 319 831,93		Требование №ДГ/ЖТ-Р-1709 от 27.04.2021г. 1. сальдо расчетов на 22.04.2021г.; 2. Акты документальных налоговых проверок за № 2901от 19.04.2018г. и № 608 от 26.08.2020г.			3 352 319 831,93	Основной платеж – 2 282 275 714,57 тенге; Пеня- 1 066 538 988,36 тенге; Штраф -3 505 129 тенге.
	Итого:			3 352 319 831,93					3 352 319 831,93	
2)	Задолженность по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, исчисленным должником в налоговой отчетности, а также начисленных органом									



1	государственных доходов по результатам налоговых проверок, за истекшие налоговые периоды и налоговый период, в котором применена процедура банкротства				
	Итого:				
3)	задолженность по таможенным платежам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, процентам				
	Итого:	3 352 319 831,93			
4.	Итого по третьей очереди	3 352 319 831,93			3 352 319 831,93
1)	Четвертая очередь				
	Требования кредиторов по гражданско-правовым и иным обязательствам				
	Итого:				
2)	Требования залоговых кредиторов по обязательству в части, не обеспеченной залогом				
1	АО «Народный Банк Казахстана»	940140000385	218 892	218 892	Дебиторская задолженность по расходам Банка – 30 000 тенге; Дебиторская задолженность по государственной пошлине 188 892тенге
	Требование за №42-7176 от 12.05.2021г. 1. Копии СОКЛ №1358 от 28.12.2009г., со всеми дополнительными соглашениями к нему; 2. Копия Акцессорного договора №1049/A от 29.12.2009г., со всеми дополнительными соглашениями к нему; 3. Копия Договора залога от №7.3.-11364зр от 07.07.2010г., со всеми дополнительными соглашениями к нему; 4. Копия Договора залога №ККВ-2015-00484 от 07.07.2015г.; 5. Оригинал выписок по счету :0012-152726-300 обороты с 30.12.2009 по 30.12.2009, по				



	<p>счета: 0005-152726-300 обороты с 30.12.2009г.;</p> <p>6. Копия Решения суда от 11.04.2018г.;</p> <p>7. Копия Решения суда от 11.04.2019г.;</p> <p>8. Копия Решения суда от 20.10.2020г.;</p> <p>9. Копии постановлений о возбуждении исполнительных производств ЧСИ Махидовым Е.;</p> <p>10. Копии протоколов об итогах электронных торгов от 30.06.2020г.;</p> <p>11. Копии постановлений о распределении сумм и об утверждении сумм оплаты деятельности ЧСИ от 30.06.2020г.;</p> <p>12. Копии договоров купли-продажи недвижимых имуществ от 01.07.2020г.;</p> <p>13. Оригинал задолженности TOO «Commercial RE» на 27.04.2021г.;</p> <p>14. Оригинал Платежного поручения №1 от 24.08.2020г на сумму 37 503 тенге;</p> <p>15. Оригинал Платежного поручения №1 от 24.09.2020г на сумму 1 389 тенге;</p> <p>16. Копия передаточного акта от 28.07.2018г.</p>									
	Итого:	218 892								218 892
3)	Требования по авторским договорам, не вошедшим в состав первой очереди									
	...									
	Итого:									
4)	Требования, возникшие в результате принятия судом решения о признании сделки недействительной и возврате имущества в имущественную массу банкрота									



...									
Итого:									
Требования залоговых кредиторов при передаче залогового имущества в фактуре заложения в случае, если оценочная стоимость заложения имущества меньше, чем требования залогового кредитора									
...									
Итого:		218 892							
Итого по четвертой очереди:		218 892							
5. Пятая очередь									
1) Убытки, неустойки (штрафы, пени)									
Итого:									
Требования кредиторов по оплате труда и выплате компенсаций, трудовые отношения с которыми возникли в течение периода времени, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о банкротстве, превышающие размер среднемесячной заработной платы, сложившейся у должника за двенадцать календарных месяцев, предшествующих одному году до возбуждения производства по делу о банкротстве									
...									
Итого:									
Суммы увеличений требований кредиторов по оплате труда и выплате компенсаций, образовавшиеся в результате повышения заработной платы работника в период, исчисляемый, начиная с одного года до возбуждения производства по делу о банкротстве									
3)									
...									
Итого:									
Итого по пятой очереди:									
6. Шестая очередь									



1) Требования, заявленные после истечения срока их предъявления								
Итого по шестой очереди:								
Итого по реестру:		15 119 366 315,17				15 119 366 315,17		
7. Требования, исключенные из реестра								
...								
Итого:								



Временный управляющий

Рустембекова К.А.