

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**собрания кредиторов**  
**ТОО «Казахстанская компания «Твой дом»**

**Наименование Должника:**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахстанская компания «Твой дом»

**Дата проведения собрания кредиторов:**

«08» сентября 2017 года

**Место проведения собрания кредиторов:**

город Алматы, улица Мынбаева, дом 50

**Время проведения собрания кредиторов:**

начало 11 часов 00 мин.; окончание 12 часов 00 мин.

**На собрании присутствовали:**

г-н Ерназаров А.А., представитель АО «Фонд проблемных кредитов», количество голосов на собрании – 131 212 767 577;

г-н Ахметов О.Б., количество голосов на собрании – 18 000 000;

г-н Ахметов К.А. – временный управляющий Должника.

Все кредиторы Должника надлежащим образом были извещены о проведении собрания кредиторов, времени его начала, месте и повестке дня.

**Повестка дня собрания кредиторов:**

1. Выбор кандидатуры банкротного управляющего из числа лиц, зарегистрированных в уполномоченном органе;
2. Рассмотрение отчета об инвентаризации имущественной массы банкрота;
3. Принятие решения о проведении оценки имущества (активов) банкрота;
4. Принятие решения о создании комитета кредиторов, определение численности и утверждение состава комитета кредиторов и председателя комитета кредиторов, утверждение регламента работы комитета кредиторов;
5. Определение размера выплаты основного вознаграждения временному и банкротному управляющим.

В соответствии с пунктом 5 статьи 26 Закона Республики Казахстан «О реабилитации и банкротстве» (далее по тексту – «Закон») администратор для принятия решений кредиторами определяет число голосов каждого кредитора по принципу «один тенге требований - один голос». Неустойка (штрафы, пеня), убытки в виде упущенной выгоды, а также иные имущественные и (или) финансовые санкции для целей определения числа голосов на настоящем собрании кредиторов не учитываются.

Временным управляющим определено общее число голосов кредиторов в количестве – 131 230 767 577 (голосов).

В настоящем собрании кредиторов участвует – 131 230 767 577 голосов.

Таким образом, временный управляющий констатировал, что кворум для проведения заседания собрания кредиторов имеется.

Временный управляющий сообщил, что в соответствии с пунктом 4 статьи 26 Закона, для проведения собрания кредиторов нужно избрать председателя и секретаря заседания из числа присутствующих кредиторов.

В связи с чем, предложил избрать председателем собрания кредиторов представителя АО «Фонд проблемных кредитов» г-на Ерназарова А.А., секретарем собрания кредиторов г-на Ахметова О.Б.

Предложение было поставлено на голосование.

**Итоги голосования:**

«За» - 2, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Предложение было принято единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем заседания собрания кредиторов Должника – представителя АО «Фонд проблемных кредитов» г-на Ерназарова А.А., секретарем заседания – г-на Ахметова О.Б.

Выступил председатель заседания собрания кредиторов, который предложил открыть заседание и поставить вопросы повестки дня на голосование.

Предложение было поставлено на голосование.

**Итоги голосования:**

«За» - 131 230 767 577, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Предложение было принято единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** Открыть заседание собрания кредиторов Должника и утвердить повестку дня.

По первому вопросу повестки дня выступил председатель заседания собрания кредиторов, который сообщил, что в соответствии подпунктом 2) пункта 2 статьи 93 Закона собрание кредиторов выбирает кандидатуру банкротного управляющего из числа лиц, зарегистрированных в уполномоченном органе. И предложил собранию кредиторов выбрать в качестве банкротного управляющего Должника г-на Ахметова Каната Альбертовича, который имеет большой опыт работы в области реабилитации и банкротства несостоятельных должников, и не является аффилированным с Должником или его кредиторами лицом. В связи с чем, ходатайствовать перед Департаментом государственных доходов по городу Алматы КГД МФ РК о его назначении.

Предложение было поставлено на голосование собрания кредиторов:

**Итоги голосования:**

«За» - 131 230 767 577, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Предложение было принято единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** Выбрать в качестве банкротного управляющего ТОО «Казахстанская компания «Твой дом» г-на Ахметова Каната Альбертовича /ИИН 720330301994/, и ходатайствовать перед Департаментом государственных доходов по городу Алматы КГД МФ РК (уполномоченный орган) о его назначении.

По второму вопросу повестки дня выступил временный управляющий, который сообщил, что в соответствии со статьей 97 Закона *временный управляющий проводит инвентаризацию имущественной массы банкрота и представляет отчет об инвентаризации первому собранию кредиторов. На основании отчета об инвентаризации собрание кредиторов принимает решение об: одобрении отчета об инвентаризации и о поручении банкротному управляющему приступить к оценке и реализации имущественной массы; или об уточнении отчета об инвентаризации и установлении банкротному управляющему срока представления отчета о повторной инвентаризации, который не должен превышать десять рабочих дней.*

Временный управляющий представил собранию кредиторов отчет об инвентаризации имущества Должника.

Выступил председатель заседания собрания кредиторов, который предложил собранию кредиторов одобрить отчет об инвентаризации имущества Должника.

Предложение было поставлено на голосование собрания кредиторов.

**Итоги голосования:**

«За» - 131 230 767 577, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Предложение было принято единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** Одобрить отчет об инвентаризации имущества Должника (Приложение №1 к настоящему протоколу).

По третьему вопросу повестки дня выступил председатель заседания собрания кредиторов, который сообщил, что в связи с одобрением собранием кредиторов отчета об инвентаризации имущества Должника собрание кредиторов поручает банкротному управляющему, по его назначению уполномоченным органом, приступить к оценке имущества, в порядке, предусмотренном Законом.

В соответствии со статьей 98 Закона *решение собрания кредиторов об оценке должно содержать сведения о численности и составе конкурсной комиссии и сроки для объявления и проведения конкурса по выбору оценщика.*

Председатель заседания собрания кредиторов предложил создать конкурсную комиссию из двух членов: представитель залогового кредитора АО «Фонд проблемных кредитов» – председатель комиссии; банкротный управляющий Должника – член комиссии. Банкротному управляющему, по его назначению уполномоченным органом, в течение десяти рабочих дней направить объявление о проведении конкурса по выбору оценщика уполномоченному органу для размещения на его интернет-ресурсе. Конкурсной комиссии в течение десяти рабочих дней со дня завершения принятия банкротным управляющим заявок на участие в конкурсе провести конкурс и объявить его победителя.

Предложение было поставлено на голосование собрания кредиторов.

**Итоги голосования:**

«За» - 131 230 767 577, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Предложение было принято единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** Банкротному управляющему, по его назначению уполномоченным органом, приступить к оценке имущества Должника, в порядке, предусмотренном Законом. Создать конкурсную комиссию из двух членов: представитель залогового

кредитора АО «Фонд проблемных кредитов» – председатель комиссии; банкротный управляющий Должника – член комиссии. Банкротному управляющему, по его назначению уполномоченным органом, в течение десяти рабочих дней направить объявление о проведении конкурса по выбору оценщика уполномоченному органу для размещения на его интернет-ресурсе. Конкурсной комиссии в течение десяти рабочих дней со дня завершения принятия банкротным управляющим заявок на участие в конкурсе провести конкурс и объявить его победителя

**По четвертому вопросу повестки дня** выступил временный управляющий, который сообщил, что в соответствии с пунктом 2 статьи 27 Закона *состав комитета кредиторов формируется и утверждается собранием кредиторов. В состав комитета кредиторов входят представители от каждой группы однородных кредиторов. Минимальное число членов в комитете кредиторов не может быть менее трех человек, за исключением случаев проведения процедуры банкротства в отношении должника, имеющего единственного кредитора по налогам и другим обязательным платежам в бюджет. Член комитета кредиторов не должен являться аффилированным лицом.*

В реестр требований кредиторов Должника включены представители от менее чем трех групп однородных кредиторов, а именно, представители двух групп: кредиторы по обязательствам, обеспеченным залогом, и кредиторы по требованиям, вытекающим из договоров поставки товаров, работ и услуг (согласно подпункту 10) статьи 1 Закона).

Выступил председатель заседания собрания кредиторов, который предложил собранию кредиторов, в связи отсутствием у Должника достаточного количества групп однородных кредиторов, комитет кредиторов не создавать, все полномочия комитета кредиторов передать собранию кредиторов.

Предложение было поставлено на голосование собрания кредиторов.

**Итоги голосования:**

«За» - 131 230 767 577, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Предложение было принято единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** Комитет кредиторов не создавать, все полномочия комитета кредиторов передать собранию кредиторов.

**По пятому вопросу повестки дня** выступил временный управляющий, который сообщил, что основное вознаграждение временного и банкротного управляющих относится к административным расходам, и возмещается за счет имущества должника вне очереди по результатам их деятельности за весь период исполнения обязанностей. Пределы минимального и максимального основного вознаграждения временного и банкротного управляющих, а также порядок выплаты такого вознаграждения определяются уполномоченным органом. Собрание кредиторов определяет размер основного вознаграждения временному и банкротному управляющим в пределах, установленных уполномоченным органом.

Выступил председатель заседания собрания кредиторов, который предложил собранию кредиторов определить для временного и банкротного управляющих Должника максимальный размер основного вознаграждения, определенный Приказом Министра финансов Республики Казахстан от «21» апреля 2017 года № 265.

Предложение было поставлено на голосование собрания кредиторов.

**Итоги голосования:**

«За» - 131 230 767 577, «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Предложение было принято единогласно.

**РЕШЕНИЕ:** Определить для временного и банкротного управляющих Должника максимальный размер основного вознаграждения, определяемый уполномоченным органом, соответственно для временного управляющего – 30 МРП в месяц с даты его назначения по дату назначения банкротного управляющего; для банкротного управляющего – 50 МРП в месяц с даты его назначения на период девять месяцев с даты вступления решения суда о признании Должника банкротом в законную силу.

В связи с рассмотрением всех вопросов повестки дня председатель заседания собрания кредиторов объявил заседание закрытым.


**Подписи**

Председатель заседания, Представитель  
АО «Фонд проблемных кредитов»



Ерназаров А.А.

Секретарь заседания, кредитор



Ахметов О.Б.

Временный управляющий Должника



Ахметов К.А.