

**ПРОТОКОЛ №1**  
**собрания кредиторов**  
**ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD»**

г. Алматы

«03» мая 2017 года

**Полное наименование и адрес места нахождения общества:**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания ГеоСтройСервис LTD».

**Юридический адрес:** Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Зимняя, 1г.

**Дата проведения собрания кредиторов:** «03» мая 2017 года.

**Место проведения собрания кредиторов:** г. Алматы, ул. Зимняя, д.1г.

**Время проведения собрания кредиторов:** начало 11 часов 00 мин.; окончание 11 часов 30 мин.

Присутствовали:

**Представитель ТОО «Медеу Коммерц» - Ахметова Б.А. (363 030 400 голосов);**

**Представитель Управление государственных доходов по Турксибскому району города Алматы – Молдакулов Е.Т. (74 247 618 голосов);**

**Приглашенные – временный управляющий Жуандык Н.К.;**

Кворум для проведения собрания кредиторов ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD» состоялся, в связи с чем, собрание кредиторов считается открытым.

Выступил временный управляющий Жуандык Н.К.: предлагаю собранию кредиторов избрать председателем собрания кредиторов представителя ТОО «Медеу Коммерц» - Ахметову Б.А., секретарем собрания кредиторов избрать – Молдакулова Е.Т.

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

***Повестка дня:***

- 1) Рассмотрение отчета по инвентаризации имущества (активов) должника и принятие решения о проведении оценки залогового имущества;
- 2) Выбор кандидатуры банкротного управляющего из числа лиц, зарегистрированных в уполномоченном органе;
- 3) Принятие решения о создании комитета кредиторов;
- 4) Определение численности и утверждение состава комитета кредиторов и председателя комитета кредиторов;
- 5) Утверждение регламента работы комитета кредиторов;
- 6) Определение размера выплаты вознаграждения временному управляющему, основного и дополнительного вознаграждения банкротному управляющему;
- 7) Разное.

***Выступили:***

1. Временный управляющий Жуандык Н.К.: Мной была проведена работа по инвентаризации имущества (активов) должника. Согласно полученной справки с Алматинского городского филиала РГП «НПЦзем» за ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD» зарегистрирован земельный участок, расположенный по адресу: г. Алматы, ул. Зимняя, д.1., кадастровый номер 20-317-009-356. Согласно справки КГУ «Управление сельского хозяйства г. Алматы» за ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD» зарегистрировано 9 единиц спецтехники. Однако по факту на территории

производственной базы спецтехника отсутствует. Мной будет направлено руководителю должника соответствующий запрос по предоставлению информации о местонахождении техники в настоящий момент.

Согласно справки Департамента юстиции г. Алматы за ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD» зарегистрирована производственная база, общей площадью 3 335,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Алматы, Турксибский р-н, ул. Зимняя 1г. Недвижимое имущество находится в залоге, по обязательствам перед АО «КазАгроФинанс», в соответствии с договором залога недвижимого имущества (ипотека) № АЛМ\НЕД-12-150 от 10.09.2012 года. Кредиторам собрания на обозрение был представлен договор залога недвижимого имущества с АО «КазАгроФинанс». Также кредиторам были продемонстрированы фотографии и видеосъемка с территории базы, расположенной по адресу: г. Алматы, ул. Зимняя, 1Г.

Также на балансе должника имеются основные средства и материальные ценности. Список основных средств и материальная ведомость должника были предъявлены кредиторам для обозрения. Однако, по факту, данные средства и материальные ценности отсутствуют.

Выступил представитель ТОО «Медеу Коммерц» Ахметова Б.А.: Предлагаю поручить банкротному управляющему провести оценку имущества должника, а именно: производственная база, общей площадью 3 335,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Алматы, Турксибский р-н, ул. Зимняя 1г., а также земельного участка, общей площадью 0,9707 га, кадастровый номер: 20-317-009-356, на котором расположена производственная база.

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

Выступил представитель ТОО «Медеу Коммерц» Ахметова Б.А., которая предложила в целях ускорения процедуры банкротства избрать комиссию по выбору оценщика. Иные кредиторы не возражали.

Предлагаю включить в состав комиссии банкротного управляющего, представителя УГД по Турксибскому району ДГД г. Алматы, представителя ТОО «Медеу Коммерц».

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

2. Представитель ТОО «Медеу Коммерц» Ахметова Б.А.: выбор кандидатуры банкротного управляющего проводится из числа лиц, состоящих на учете в уполномоченном органе. Предлагаю кандидатуру банкротного управляющего Жуандык Н.К., т.к. Жуандык Н.К. уже ознакомился с финансовым положением дел компании и ему не потребуется дополнительное время для изучения документации, а также показал хорошие и продуктивные результаты при исполнении им обязанностей временного управляющего.

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

3. Временный управляющий Жуандык Н.К.: согласно Закона РК «О реабилитации и банкротстве» состав комитета кредиторов не может быть менее трех человек, за исключением случаев проведения процедуры банкротства в отношении должника, имеющего единственного кредитора по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, в связи с чем, предлагаю создать комитет кредиторов в соответствии с пп.3 п.2. ст.93 Закона РК «О реабилитации и банкротстве».

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

4. Выступил временный управляющий Жуандык Н.К.: В соответствии с пп.4 п.2. ст.93 Закона РК «О реабилитации и банкротстве» - определить численность состава комитета кредиторов в количестве 2 членов. Предлагаю утвердить состав комитета кредиторов в следующем составе:

- Управление государственных доходов по Турксибскому району ДГД по г. Алматы;
- ТОО «Медеу Коммерц»;

ТОО «Медеу Коммерц» является основным кредитором, в связи с чем, предлагаю выбрать председателем комитета кредиторов ТОО «Медеу Коммерц».

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

5. Выступил Временный управляющий Жуандык Н.К.: регламент работы комитета кредиторов предлагаю определить - по мере необходимости.

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

6. Выступил Временный управляющий Жуандык Н.К.: «предлагаю собранию кредиторов определить основное вознаграждение временному управляющему в размере 20 МРП согласно Закона РК «О реабилитации и банкротстве» и Приказа Министра финансов Республики Казахстан «Об утверждении минимального размера основного вознаграждения временного администратора и реабилитационных управляющих, а также размера основного вознаграждения временного и банкротного управляющих и правил их выплаты» от 18.03.2015 г. № 183.

Согласно пп.10 п.3 ст.93 Закона РК «О реабилитации и банкротстве» необходимо определить размер основного вознаграждения банкротного управляющего.

Предлагаю на период проведения процедуры банкротства основное вознаграждение банкротному управляющему ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD» определить в размере 30 МРП в месяц, согласно Закона РК «О реабилитации и банкротстве» и Приказа Министра финансов Республики Казахстан «Об утверждении минимального размера основного вознаграждения временного администратора и реабилитационных управляющих, а также размера основного вознаграждения временного и банкротного управляющих и правил их выплаты» от 18.03.2015 г. № 183.

А также, согласно пп.11, п. 3, ст.93 Закона РК «О реабилитации и банкротстве» необходимо определить размер дополнительного вознаграждения.

Предлагаю на период проведения процедуры банкротства дополнительное вознаграждение банкротному управляющему ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD» определить:

- в случае возврата незаконно выведенного имущества и признания сделок недействительными по результатам работы банкротного управляющего по выявлению такого имущества или сделок – 2% от суммы вырученной от реализации возвращенного имущества и направленной на удовлетворение требований кредиторов;
- в случае взыскания дебиторской задолженности – 2 % от суммы взысканной и направленной на удовлетворение требований кредиторов.

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

7. По седьмому вопросу повестки дня выступил временный управляющий, который сообщил, что в связи с отсутствием других вопросов, предлагаю снять последний пункт с повестки дня.

Переходим к голосованию.

Проголосовали: «за» - 437 278 018 голосов,  
«против» - нет,  
«воздержался» - нет.

**По результатам голосования собрание кредиторов решило:**

1. Одобрить отчет Временного управляющего по инвентаризации имущества (активов) должника и поручить банкротному управляющему, провести оценку имущества, а именно: производственная база, общей площадью 3 335,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Алматы, Турксибский р-н, ул. Зимняя 1г., а также земельного участка, общей площадью 0,9707 га, кадастровый номер: 20-317-009-356, на котором расположена производственная база. Избрать комиссию по выбору оценщика в составе: Банкротного управляющего, представителя УГД по Турксибскому району ДГД г. Алматы, представителя ТОО «Медеу Коммерц».

2. Выбрать кандидатуру банкротного управляющего Жуандык Нұржан Куантайұлы (ИИН 830119301167).

3. Создать комитет кредиторов в соответствии с пп.3. п.2 ст.93 Закона РК «О реабилитации и банкротстве».

4. Определить численность комитета кредиторов в количестве 2 членов в следующем составе:

- Управление государственных доходов по Турксибскому району ДГД по г. Алматы;
- ТОО «Медеу Коммерц»;

Выбрать председателем комитета кредиторов ТОО «Медеу Коммерц».

5. Регламент работы комитета кредиторов определить - по мере необходимости.

6. 1) Определить основное вознаграждение временному управляющему Жуандык Н.К. в размере 20 МРП;

2) Основное вознаграждение банкротному управляющему ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD» определить в размере 30 МРП в месяц;

3) На период проведения процедуры банкротства дополнительное вознаграждение банкротному управляющему ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD» определить:

- в случае возврата незаконно выведенного имущества и признания сделок недействительными по результатам работы банкротного управляющего по выявлению такого имущества или сделок – 2% от суммы вырученной от реализации возвращенного имущества и направленной на удовлетворение требований кредиторов;
- в случае взыскания дебиторской задолженности – 2 % от суммы взысканной и направленной на удовлетворение требований кредиторов.

7. Снять последний пункт с повестки дня.

**Председатель: ТОО «Медеу Коммерц»**

*Председатель по доверенности*  
*ТОО «Медеу Коммерц»* *Б.А.* *Ахметова В.А.* ;

**Секретарь собрания: Управление государственных доходов по Турксибскому району ДГД по г. Алматы**

**Временный управляющий**  
**ТОО «Компания ГеоСтройСервис LTD»-**



**Жуандык Н.К.**