

ПРОТОКОЛ № 1 СОБРАНИЯ КРЕДИТОРОВ АО КАЗМОНТАЖСТРОЙ

Дата, время начала и окончания собрания: 12.06.2017 год
- Открыто в 09.00 час. (время местное)
- Закрыто в 10.00 час. (время местное)

Место проведения собрания: Алматы, ул.Пятницкого, дом № 102 А.

Присутствовали:

Остроушко Д.П. – временный банкротный управляющий

Кредиторы:

Валовой Александр Евгеньевич -(877 302 голосов)

АО «АТФБанк» - (306 377 708,99 голосов)

Управления государственных доходов по Бостандыкскому району г. Алматы (1 346 439 голосов)

ТОО «КульсарыСтройСервис» - (68 762 954,00 голосов)

100% голосов = 377 360 404 тенге

Перед открытием собрания кредиторов установлено, согласно ведомости регистрации участников собрания кредиторов на собрании присутствует 100 % от состава кредиторов, таким образом, кворум собрания имеется собрание легитимно.

В связи с тем, что: в соответствии с положениями п.4., 5 ст.26 Закона РК О реабилитации и банкротстве:

- Заседание собрания кредиторов ведет председательствующий, избранный из числа присутствующих кредиторов. Протокол ведет секретарь, избираемый из числа присутствующих кредиторов.

Председатель и секретарь избираются простым большинством голосов. Протокол подписывается председательствующим, администратором, секретарем в день проведения собрания и заверяется печатью должника (при ее наличии).

- Решения собрания кредиторов принимаются большинством голосов от числа голосов кредиторов, включая голосующих заочно, участвующих на собрании кредиторов, за исключением случаев принятия решений о прямой продаже имущества (активов) должника, порядок при которой определяется пунктом 6 статьи 99 настоящего Закона, и внесения изменений и (или) дополнений в план реабилитации.

Администратор для принятия решений кредиторами определяет число голосов каждого кредитора по принципу «один тенге требований – один голос».

Неустойка (штрафы, пеня), убытки в виде упущенной выгоды, а также иные имущественные и (или) финансовые санкции для целей определения числа голосов на собрании кредиторов не учитываются

необходимо избрать председателя и секретаря собрания кредиторов

Так, при рассмотрении вопроса по повестке дня поступило предложение от банкротного управляющего избрать председателем собрания - представителя АО АТФ Банк, секретарем собрания – Управления государственных доходов по Бостандыкскому району.

Вопрос поставлен на голосование:

За – 377 360 404 голосов Против – нет Воздержавшиеся – нет.

Принято решение:

избрать председателем собрания - представителя АО АТФ Банк, секретарем собрания – Управления государственных доходов по Бостандыкскому району.

Повестка собрания кредиторов:

Выбор кандидатуры банкротного управляющего

Создание комитета кредиторов

Утверждение численности, состава комитета кредиторов и его председателя

Утверждение регламента работы комитета кредиторов

Определение размера выплаты основного вознаграждения временному управляющему.

Одобрение отчета об инвентаризации имущества.

Принятие решения о проведении оценки залогового имущества.

Собрание открыла Остроушко Д.П. – временный банкротный управляющий

Решением СМЭС города Алматы от 18.05.2017 года (пятница), АО Казмонтажстрой, признано банкротом.

Согласно статьи 93 пункт 3 п.п.2 Закона РК «О реабилитации и банкротстве» на первом собрании кредиторов необходимо выбрать кандидатуру банкротного управляющего из числа лиц зарегистрированных в уполномоченном органе.

представитель кредитора:

предлагаю выбрать банкротным управляющим Остроушко Дарью Петровну

Вопрос поставлен на голосование:

За – 377 360 404 голосов Против – нет Воздержавшиеся – нет.

Принято решение:

Избрать банкротным управляющим Остроушко Дарью Петровну.

Данный протокол направить в уполномоченный орган для назначения банкротного управляющего.

(2,3 и 4) По второму, третьему и четвертому вопросу, в связи с тем, что они взаимосвязанные выступила Остроушко Д.П

В силу того, что у банкрота, на дату проведения первого собрания кредиторов, имеются претензии от четырех кредиторов – второй, третьей и четвертой очереди, а так же претензия от кредиторов первой очереди - трудового коллектива (задолженность перед которыми, в силу наличия достаточности денежных средств у должника, после снятия ограничений на распоряжение денежными средствами, имеет возможность быть погашенной в ближайший период, в случае принятия такого решения собранием кредиторов) предлагаю комитет кредиторов утвердить в составе трех кредиторов:

АО «АТФБанк»

Управления государственных доходов по Бостандыкскому району г. Алматы

ТОО «КульсарыСтройСервис»

и соответственно, председателем избрать кредитора с наибольшей суммой требования – АО АТФ Банк.

Вопрос поставлен на голосование:

За – 377 360 404 голосов Против – нет Воздержавшиеся – нет.

По второму, третьему и четвертому вопросу повестки дня собрание кредиторов решило:

Численность комитета кредиторов утвердить в составе трех кредиторов:

АО «АТФБанк», Управления государственных доходов по Бостандыкскому району г. Алматы,

ТОО «КульсарыСтройСервис»

председателем избрать кредитора с наибольшей суммой требования – АО АТФ Банк:

Регламент работы комитета кредиторов утвердить в соответствии со статьей 27 Закона РК «О реабилитации и банкротстве», созыв комитета кредиторов производится по мере необходимости.

Вопрос поставлен на голосование:

За – 377 360 404 голосов Против – нет Воздержавшиеся – нет.

По пятому вопросу повестки дня слушали:

Временного управляющего Остроушко Д.П., которая предложила определить размер основного вознаграждения временного управляющего в сумме 25 МРП в месяц согласно Приказу Министра финансов Республики Казахстан от 21 апреля 2017 года № 265 «Об утверждении минимального и максимального пределов основного вознаграждения временного администратора, реабилитационного, временного и банкротного управляющих, а также Правил выплаты такого вознаграждения»

Вопрос поставлен на голосование:

За – 377 360 404 голосов Против – нет Воздержавшиеся – нет.

Собрание кредиторов решило:

Определить размер основного вознаграждения временного управляющего в сумме 25 МРП в месяц, произвести выплату за период 2 месяца - с 19.04.2017 года по 19.06.2017 год.

Также, временный управляющий Остроушко Д.П. представила собранию кредиторов отчет об инвентаризации имущественной массы и иных активов банкрота.

по сведениям, полученным от государственных органов, у должника имеется имущество, и совершались сделки:

- по сведениям с портала электронного правительства (egov.kz) за должником зарегистрировано право на недвижимое имущество (см. Справку об отсутствии (наличии) недвижимого имущества от 21.04.2017г). Однако наличие недвижимого имущества на балансе должника не отражено; данное обстоятельство обусловлено тем, что АО «Казмонтажстрой» занимался строительством жилых домов посредством долевого участия с последующей передачей квартир участникам долевого строительства, что и отражено в приведенной справке. Прилегающая территория передана кооперативу собственников квартир. Вследствие того, что на имущество были наложены ограничения судебными исполнителями, фактические собственники жилья не имеют возможности произвести государственную регистрацию приобретенного имущества в собственность фактических правообладателей.

Таким образом, де факто у АО «Казмонтажстрой» отсутствует недвижимое имущество, хотя де юре за ним зарегистрировано.

- по сведениям от РГУ «Департамент Комитета Индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию РК по городу Алматы» за должником зарегистрированы грузоподъемные механизмы, в количестве 2 единиц – Автомобильный кран 2006 года выпуска и башенный кран 2007 года выпуска.

Однако наличие грузоподъемных механизмов на балансе должника не отражено;

- по сведениям от Управления административной полиции ДВД города Алматы за должником зарегистрированы транспортные средства, в количестве 26 единиц (см. Ответ от 24.04.2017г). Однако по данным учета должника 24 единицы транспортных средств были изъяты в ходе исполнительных производств по взысканию задолженности в пользу кредиторов АО Казмонтажстрой. Две единицы автотранспорта были списаны баланса в связи с истечением срока амортизационного износа);

- по сведениям от РГУ «Инспекция транспортного контроля по городу Алматы» за должником водный транспорт (маломерные суда) не зарегистрированы;

по сведениям с портала электронного правительства (egov.kz) должник является участником в другом юридическом лице (см. Справка об участии юридического лица в других юридических лицах №10100202698122)

В то же время, согласно данным бухгалтерского баланса Согласно сведениям бухгалтерского учета у должника отсутствует дебиторская задолженность

Кредиторская задолженность на сумму 781 467 027,55 тенге состоит из задолженности перед:

№ п/п	Наименование контрагента, БИН	Сумма задолженности, тенге	Основание и дата образования задолженности	Реквизиты
1	АО «АТФБанк» БИН 951140000151	306 377 708,99	Договора займа	Г.АЛМАТЫ, Медеуский район, УЛИЦА ФУРМАНОВА, дом 100, почтовый индекс 050000
2	Казхиммонтаж холдинг АО БИН 950340000750	326 704 885,37		Алматы, Сатпаева, дом № 69А
3	Атырауколик ТОО 940240000478	25 623 331,00	Договор 57/ПД-09-08 от 17.09.08. Задолженность на июль 2010г.	Атырауская область, Г.АТЫРАУ, УЛИЦА КУЛМАНОВА, дом 113, почтовый индекс 060011
4	КульсарыСтройСервис ТОО БИН 021140002927	68 762 954,00	Соглашение о стоимости имущества от 23.02.2017,г., Постановление о передаче имущества от 24.02.17	Атырауская область, ЖЫЛЫЙСКИЙ РАЙОН, Г.КУЛЬСАРЫ, МИКРОРАЙОН АЭРОПОРТ, дом 1а, почтовый индекс 060100
5	Гетц ИП ИИН 720716301932	2 771 060,00	Решение суда 19.12.2014 сумма 2812626,00 Частные судебные исполнители г.Астаны. Молдабаев Куатбек Бердибекович 87024554935	Снят с учета с 23.11.2015

6	"Гимарат-Тараз" ТОО БИН 010840001652	2 616 196,00	Задолженность на июнь 2010г.	Жамбылская область, Г. ТАРАЗ, УЛИЦА МАХАМБЕТ БАТЫРА, дом 4, почтовый индекс 080000
7	Вест-Спец-Транспорт ТОО БИН 080540019220	20 425 605,00		КАЗАХСТАН, Западно- Казахстанская область, Г. УРАЛЬСК, УЛИЦА ВЕРХНЯЯ, дом 26, оф. 36, почтовый индекс 090000
8	Губарькова Е.В. ИИН 641006401002	16 353 920,00		
9	Задолженность по заработной плате	11 657 047,00		
10	УГД по Бостандыкскому району г. Алматы	174 320,19	Штраф	

Кроме того имеется обязательства:

по налогам на общую сумму 2 603 004 тенге

КПН – 944 912 тенге

НДС – 320 422 тенге

Социальный налог 75 713 тенге

Налог на имущество 26 618 тенге

И по другим обязательным и добровольным платежам на сумму 8 055 678 тенге:

Социальные отчисления 707 560 тенге

Обязательные пенсионные взносы – 7 348 118 тенге

По состоянию на 31 марта 2017 года на балансе АО «Казмонтажстрой» числится:

Активы на общую сумму 62 164 405,64 тенге, в т.ч.:

Денежные средства на счетах в банках – 4 107 630,16 тенге;

Основные средства – 1 122 435,49 тенге;

Нематериальные активы – 115 178,57 тенге;

Текущие налоговые активы – 32 748 577,42 тенге;

Прочая дебиторская задолженность (обязательные пенсионные взносы и социальные отчисления) – 24 070 584,00 тенге

Предлагаю принять отчет об инвентаризации.

Вопрос поставлен на голосование:

За – 377 360 404 голосов Против – нет Воздержавшиеся – нет.

Собрание кредиторов решило:

Принять отчет об инвентаризации.

Далее собранию кредиторов на рассмотрение предложен вопрос о принятии решения о проведении оценки залогового имущества.

Решено провести оценку залогового имущества, а так же всей имущественной массы АО Казмонтажстрой, подлежащей оценке.

Повестка дня исчерпана. Временный банкротный управляющий закрыл собрание

Председатель собрания



Зависова

АО АТФ Банк

Зависова М.Ю.

Секретарь собрания

С

Управления государственных доходов по
Бостандыкскому району

Сейдолов А.

Временный банкротный управляющий

Остроушко Д.П.

Остроушко Д.П.