

ПРОЦЕДУРА БАНКРОТСТВА ТОО «Алматы Бетон»

Протокол № 4 Собрания кредиторов ТОО «Алматы Бетон»

г. Алматы

12 декабря 2016г.

Участвовали:

Представитель трудового коллектива ТОО «Алматы Бетон» - г-жа Урынбаева Б.Б. число голосов: 152 240 233,56

Представители АО «Банк Центр Кредит» г-н Байдаулетов Ж.К. и г-жа Медерова И.- число голосов: 8 291 538 661,46

Представитель ИП «Гмеринцев П.А.» г-жа Гмеринцева М.В. число голосов: 1 151 337,00

Представитель ТОО «SHEBERBUILD» г-жа Пашатская Л.В. число голосов: 33 196 500,00

Представитель Управление государственных доходов по Жетысускому району ДГД по городу Алматы число голосов: 58 000 000,00 (заочное голосование)

Выступила г-жа Медерова И.Ж., которая сообщила участникам собрания, что в соответствии с п.2 ст.26 Закона РК «О реабилитации и банкротстве» Собрание кредиторов правомочно в случае участия в нем кредиторов, включая голосующих заочно, обладающих количеством голосов, составляющим более пятидесяти процентов от общей суммы требований кредиторов, включенной в реестр требований кредиторов и неудовлетворенной на дату проведения собрания кредиторов. Общее количество голосов, имеющих право участвовать в голосовании, согласно РТК - 8 872 601 053,00 голосов.

Присутствующие на собрании кредиторы имеют 8 536 126 732,02 голосов.

Кворум соблюден.

Выступила г-жа Медерова И.Ж., которая сообщила участникам собрания, что в соответствии с п.4 ст.26 Закона РК «О реабилитации и банкротстве» Заседание собрания кредиторов ведет председательствующий, избранный из числа присутствующих кредиторов. Протокол ведет секретарь, избираемый из числа присутствующих кредиторов. Председатель и секретарь избираются простым большинством голосов, и предложила собранию кредиторов избрать Председателя и Секретаря.

Кредиторы предложили избрать Председателем Собрания кредиторов ТОО «Алматы Бетон» представителя АО «Банк Центр Кредит» г-жу Медерову И.Ж. Секретарем Собрания кредиторов ТОО «Алматы Бетон» представителя Трудового коллектива ТОО «Алматы Бетон» г-жу Урынбаеву Б.Б.

Вопрос ставится на голосование.

За – единогласно.

Против – нет.

Воздержавшиеся – нет.

Принято РЕШЕНИЕ:

1. Избрать Председателем Собрания кредиторов ТОО «Алматы Бетон» - представителя АО «БанкЦентрКредит» г-жу Медерову И.Ж.
2. Избрать Секретарем Собрания кредиторов представителя Трудового коллектива ТОО «Алматы Бетон» г-жу Урынбаеву Б.Б.

Председатель собрания огласил повестку дня:

1. Отстранение банкротного управляющего ТОО «Алматы Бетон».

2. Избрание кандидатуры банкротного управляющего из числа лиц, зарегистрированных в уполномоченного органе.
3. Определение размера выплаты основного и дополнительного вознаграждения банкротному управляющему.
4. Разное

Председатель собрания г-жа Медерова И.Ж., сообщила о поступлении обращения от ТОО «АГЭТехқұрылысқонсалтинг» о задолженности за услуги электроэнергетики и оплаты услуг охраны, а также получено обращение ТОО «РКА Цемент» о снижении аренды БСУ-Тека. В связи с чем предложила дополнить повестку дня рассмотрением данных обращений.

Вопрос ставится на голосование.

За – единогласно.

Против – нет.

Повестка дня одобрена следующим образом:

1. Отстранение банкротного управляющего ТОО «Алматы Бетон».
2. Избрание кандидатуры банкротного управляющего из числа лиц, зарегистрированных в уполномоченного органе.
3. Определение размера выплаты основного и дополнительного вознаграждения банкротному управляющему.
4. Оплата услуг электроэнергетики и охраны по обращению ТОО «АГЭТехқұрылысқонсалтинг» и снижение арендной платы за БСУ-Теку.

По первому вопросу повестки дня выступила, Председатель собрания г-жа Медерова И.Ж., которая сообщила собранию, что Приказом ДГД по г. Алматы № 1207-П от 14.11.2016г. банкротный управляющий Ионов А.М. отстранена от выполнения обязанностей банкротного управляющего ТОО «Алматы Бетон». Основание отстранения - жалоба ИП «Гмеринцев П.А.». Председатель собрания предложила кредиторам принять к сведению отстранение Ионовой А.М.

По вопросу повестки дня выступила Представитель ИП «Гмеринцев П.А.» г-жа Гмеринцева М.В., которая сообщила, что она получила другой ответ от уполномоченного органа, о том что никаких нарушений нет.

Замечаний, дополнений не поступило.

Вопрос ставится на голосование.

За – единогласно

Против – нет.

Воздержавшиеся – нет.

Принято **РЕШЕНИЕ:**

Принять отстранение Ионовой А.М. от выполнения обязанностей банкротного управляющего ТОО «Алматы Бетон» к сведению.

По второму вопросу повестки дня выступила, Председатель собрания г-жа медерова И.Ж., которая сообщила собранию, что согласно пп. 2 п. 3 ст. 93 Закона РК «О реабилитации и банкротстве» к компетенции собрания кредиторов относится выбор кандидатуры банкротного управляющего.

Согласно п. 18 «Правил учета временного администратора, реабилитационного, временного и банкротного управляющих, назначения и отстранения реабилитационного и банкротного управляющих» собрание кредиторов не позднее двадцати календарных дней после дня получения уведомления представляет в территориальное подразделение

уполномоченного органа кандидатуру реабилитационного и банкротного управляющего из числа лиц, зарегистрированных в уполномоченном органе. На основании изложенного Председатель Собрания кредиторов предложила собранию рассмотреть кандидатуру на должность банкротного управляющего ТОО «Алматы-Бетон»:

- Алексеенко Оксану Владимировну ИИН 710517400362

Следует отметить, что замечаний и нареканий к работе со стороны залогового кредитора к банкротному управляющему Ионовой А.М. нет. Но поскольку приказ имеется, то следует назначить нового банкротного управляющего. В связи с чем, Председатель собрания кредиторов ТОО «Алматы Бетон» предложила избрать банкротным управляющим Алексеенко О.В.

По вопросу повестки дня выступила Представитель трудового коллектива ТОО «Алматы Бетон» - г-жа Урынбаева Б.Б., которая так же выразила согласие о назначении нового банкротного управляющего и кандидатуру Алексеенко Оксану Владимировну одобрила.

Вопрос ставится на голосование.

За – Единогласно.

Против – нет.

Воздержавшиеся – нет.

Принято РЕШЕНИЕ:

Избрать банкротным управляющим ТОО «Алматы Бетон» Алексеенко О.В.

С момента назначения банкротным управляющим передать новому банкротному управляющему учредительные документы, учетную документацию, правоустанавливающие документы на имущество банкрота, печати, штампы, материальные и иные ценности, принадлежащие банкроту по акту приема-передачи в порядке и сроках установленных Законом РК «О реабилитации и банкротстве».

По третьему вопросу повестки дня выступила, Председатель собрания г-жа Медерова И.Ж., которая предложила определить размер ежемесячного основного вознаграждения банкротному управляющему в размере утвержденном Протоколом собрания кредиторов № 02 от 09 августа 2016г., а именно 300 000 (Триста тысяч) тенге в месяц (на руки).

Порядок выплаты и размер дополнительного вознаграждения банкротному управляющему определить в соответствии с положениями п. 2 ст. 13 Закона РК «О реабилитации и банкротстве» в случаях:

1) возврата незаконно выведенного имущества и признания сделок недействительными по результатам работы банкротного управляющего по выявлению такого имущества или сделок: - до двух процентов от суммы, вырученной от реализации возвращенного имущества и направленной на удовлетворение требований кредиторов;

2) взыскания дебиторской задолженности: - до двух процентов от суммы, взысканной и направленной на удовлетворение требований кредиторов с отдельным рассмотрением в случае возникновения оснований.

Также, Председатель собрания сообщила, что необходимо дать поручение Комитету кредиторов подписать Дополнительное соглашение к Соглашению с банкротным управляющим, где отразить принятое на настоящем Собрании кредиторов решение.

Вопрос ставится на голосование.

За – 4 голоса.

Против – 1 голос (Представитель ИП «Гмеринцев П.А.» г-жа Гмеринцева М.В.)

Воздержавшиеся – нет.

Принято РЕШЕНИЕ:

Определить размер ежемесячного основного вознаграждения банкротному управляющему в размере 300 000 (Триста тысяч) тенге в месяц (на руки).

Порядок выплаты и размер дополнительного вознаграждения банкротному управляющему определить в соответствии с положениями п. 2 ст. 13 Закона РК «О реабилитации и банкротстве с отдельным рассмотрением в случае возникновения оснований».

По четвертому вопросу повестки дня выступила, Председатель собрания г-жа Медерова И.Ж. которая сообщила, что на имя Председателя Комитета кредиторов поступили ряд писем от арендатора имущества ТОО «Алматы-Бетон» и от лиц, осуществляющих охрану имущества ТОО «Алматы Бетон».

Так, поступило письмо от контролеров-охранников, осуществляющих охрану имущества по адресу г. Алматы, ул. Тепличная д. 13А, и от ТОО «АГЭ Техкурлыiskonсалтинг», осуществляющих охрану имущества карьера на участке Шолпан-Каргалы в Алматинской области.

Причина обращения задолженность ТОО «Алматы-Бетон» по оплате услуг охраны и вероятность расторжения договора на охрану имущества со стороны ТОО «АГЭ Техкурлыiskonсалтинг».

Причина неоплаты связана с тем, что в связи с отстранением банкротного управляющего с 14 ноября 2016г. его обязанности выполнять было не кому и оплата услуг не осуществлялась.

На участке по адресу г. Алматы, ул. Тепличная д. 13 А, не оплачены услуги по потребленной электроэнергии, что грозит отключением объекта от энергообеспечения и как следствие, оставление имущества без охраны, т.к. находящиеся там контролеры-охранники не смогут далее там находиться в условиях зимы.

Также, поступило обращение от ТОО «РКА Цемент», согласно которому, в настоящий момент ТОО «РКА Цемент» является единственным арендатором БСУ-Тека принадлежащей ТОО «Алматы-Бетон». Прочие арендаторы не изъявляют желание арендовать БСУ-Тека у ТОО «Алматы-Бетон» в связи с тем, что стоимость аренды завышена. Так, на территории по адресу пр. Рыскулова, 92, имеется аналогичная БСУ-Тека стоимость аренды которой составляет 500 тенге за 1 м³. В свою очередь, завышенная стоимость аренды не позволяет привлечь новых арендаторов.

В зимнее время строительный сезон идет на спад и покупателей цемента не так и много, при этом, себестоимость цемента, производимого на соседнем БСУ намного ниже. Таким образом, ТОО «РКА Цемент» теряет клиентов, а ТОО «Алматы-Бетон» - теряет арендаторов. На основании чего, ТОО «РКА Цемент» просит Кредиторов ТОО «Алматы-Бетон» рассмотреть возможность уменьшения стоимости арендной платы с ноября 2016г. - до 500 тенге за 1 м³

По вопросу повестки дня выступила Представитель трудового коллектива ТОО «Алматы Бетон» - г-жа Урынбаева Б.Б., которая пояснила, что необходимо оплатить услуги за электроэнергию, так как охрана может замерзнуть, а другого отопление там нет. А в части оплаты самих услуг охраны, то данный вопрос может быть рассмотрен вновь назначенным банкротным управляющим в рабочем порядке. Также вопрос о снижении арендной платы за БСУ-Теку по обращению ТОО «РКА Цемент» необходимо изучение банкротным управляющим и вынес на Комитет кредиторов.

Вопрос ставится на голосование.

За – Единогласно.


Против – нет.
Воздержавшиеся – нет.

Принято **РЕШЕНИЕ:**

Поручить Ионовой А.М., до передачи документов и управления вновь назначенному банкротному управляющему, оплатить счет за услуги электроэнергии согласно счета на оплату от 30.11.2016г.

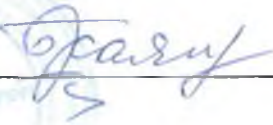
Подписи:

Председатель собрания кредиторов

Представитель АО «Банк Центр Кредит»  _____ Медерова И.Ж.

Секретарь собрания кредиторов

Представитель Трудового коллектива

ТОО «Алматы Бетон»  _____ Урынбаева Б.Б.